ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ
Secretaría de Planeación

BOLETA DE RADICACIÓN

No Radicado: 21-0-0028

Categoría: N | Est.:

TRAMITE: 14 - RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES | **Fecha:** 09-feb-21 | **Hora:** 8:39 a.m.

INTRV./MODALID:

INFORMACIÓN DEL PREDIO

DIRECCIONES: LT, CON CÉDULA(S) CATASTRAL(ES): 00-01-0002-0271-000 |

BARRIO: V. LA PUERTA | **URBANIZACIÓN:** | **SECTOR:** Corregimiento Sur Occid

INFORMACIÓN DE LOS SOLICITANTES

FUNDACION INSTITUTO TECNOLOGICO DEL SUR - NIT: 860020194-6, JOSE DEL CARMEN CARRILLO ROMERO - CC: 79143427, GISSETTE DANNIA INFANTE PEÑA - CC: 1069720585,

DIRECCIÓN: KR 28 52 A 09 BTA | **TELÉFONO:** 3505511
TELÉFONO: 2046002

DIRECCIÓN: CL 16 12 07 B FONTANAR | **TELÉFONO:** 8676580

DOCUMENTOS COMUNES A TODA SOLICITUD

- SI A. Formulario Único de Solicitud de Licencias Urbanísticas
- SI B. Certificado de Libertad y Tradición
- SI C. Documento legal para acreditar Representante Legal (Camara Comercio)
- SI D. Fotocopia CC Titular
- SI E. Poder (cuando se actúe como apoderado)
- SI F. Copia del pago del impuesto predial
- N/A G. Fotocopia Licencias Iniciales)
- N/A H. SI es Poseedor, prueba sumaria de la calidad
- N/A I. Formato de declaración de VIS
- SI J. Planos Arquitectónicos
- N/A K. Certificado de Nomenclatura
- N/A

DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS

- SI A. Fotocopia de Escritura
- SI B. Viabilidad de Servicios
- N/A C.Formato Estructural (NSR10- Diseñador)
- N/A D. Formato Estructural (NSR10- Rev. Estructural)
- N/A E. Concepto de Norma Urbanística
- SI F.Fotocopia Tarjeta Profesional ARQ.
- SI G. Certificado Ant. Profesionales ARQ
- SI H. Fotocopia Tarjeta Profesional ING
- SI I. Certificado Ant. Profesionales ING
- N/A J. Memorial de Responsabilidad
- N/A K. Supervisión Técnica
- N/A
- N/A M.Vecinos Colindantes
- N/A N. Memorial Diseños Estructurales
- N/A O. Memorial Revisor Estructural Independ.

DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE URBANIZACION

- N/A A. Plano Topográfico del predio
- N/A B. Copia Heliográfica y magnética del proyecto urbanístico
- N/A C. Estudios técnicos que señalen las medidas de mitigación de riesgos

DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE PARCELACION

- N/A A. Plano Topográfico del predio
- N/A B. Copia magnética del proyecto
- N/A C. Autorizaciones (energía, agua, vertimientos y residuos)
- N/A D. Estudios técnicos que señalen las medidas de mitigación de riesgos

DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE SUBDIVISION

- N/A A. Plano de levantamiento topográfico (Subdivisión rural y urbana)
- N/A B. Plano de loteo o plano topográfico de incorporación al predio (Reloteo)
- N/A C. Plano que señale los predios resultantes de la propuesta (Reloteo)

DOCUMENTOS RECONOCIMIENTO EDIFICACIONES

- N/A A. Levantamiento arquitectónico de la construcción
- SI B. Copia del peritaje técnico/Análisis de Vulnerabilidad Sísmica
- NO C. Declaración de la antiguedad de la construcción

DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE CONSTRUCCION

- N/A A0. Copia Memoria de Cálculos Estructurales o memorias otros Diseños de Elementos No Estructurales.
- N/A A1. Copia de los estudios geotécnicos y de suelos
- N/A B. Copia Acta órgano competente de propiedad horizontal autorizando ejecución de obras solicitadas.
- N/A C. Planos Estructurales
- N/A D. Planos de Propiedad Horizontal
- E.Planos Firma Revisor
- F.Memorias Firma Revisor

DOCUMENTOS ADICIONALES APROBACIÓN DE PISCINA

- N/A A. Memorias descriptivas de construcción y técnica.
- N/A B. Manual de operación y protocolos de mantenimiento de sistemas agua.
- N/A C. Disposición final lodos lavado sistema de tratamiento de agua.
- N/A D. Plan de seguridad de la piscina y reglamento de la misma.

NOTAS: PENDIENTE. DECLARACION JURAMENTADA DE LA EXISTENCIA DE LA EDIFICACION. RESOL CAR. CONTRATO DE TERCERIZACION. PLANO DE TANQUES FIRMADO POR INGENIERO CIVIL O AMBIENTAL. CEDULA MATRICULA Y VIGENCIA DEL ING AMBIENTAL. MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DEL ING AMBIENTAL

Actuando en calidad de solicitante ☐ apoderado ☐ de la presente solicitud del presente tramite debidamente facultado para ello, reconozco que ésta NO cumple con todos los documentos y requisitos reglamentados, sin perjuicio de lo cual, insisto en su radicación incompleta y soy responsable de COMPLETARLA dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes, so pena de entenderse desistida.

Nombre Gissette Dannia Infante Peña

Firma

Cedula de Ciudadanía 1069720585

Fecha 09/02/21

Teléfono 8676580

RADICACIÓN COMPLETA SI ☐ NO ☒

CONVENCIONES

NO	NO cumple con requisito.
X	SI cumple con requisito.
NA	N/A (No Aplica) requisito.

RADICACIÓN NO PRESENCIAL A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

RECIBIDO FORMATO DE VALLA VECINOS

Firma

CONSULTE EL ESTADO DE SU TRAMITE: http://www.fusagasuga.

Radicó:

ALCALDIA DE FUSAGASUGA

Al Contestar cite Radicado: **R-2021-03735** Id: **78012**

Folios: 1 Fecha: 2021-02-19 11:48:26 Anexos: 0
Copias:
Remitente: GISSETTE DANNIA INFANTE PEÑA
Destinatario: SECRETARIA DE PLANEACION
AUTORIZO a la Alcaldía de Fusagasugá, para utilizar los medios electrónicos como mecanismo de comunicación de conformidad de los previstos en los artículos 53,56 y 57 numeral primero de la ley 1437 de 2011. SI__NO__Firma_____

Fusagasugá, 18 de febrero de 2021.

Arquitecta
CLAUDIA ESTHER CAMARGO GARZÓN
Secretaria De Planeación
Centro Administrativo Municipal 4° piso
Ciudad

Referencia: Entrega de documentos.

Yo, **Gissette Dannia Infante Peña**, identificada con cedula de ciudadania No. **1.069.720.585** de **Fusagasugá**, hago entrega de los documentos relacionados, para el trámite con el radicado No. **21-0-0028.**

Documentos aportados:

Cantidad	Descripción o nombre
1	Declaración juramentada.
1	Resolución CAR No. 1414.
6	Planos Planta de Tratamiento

Estos documentos son por:

___ Requerimiento de observaciones
___ Aclaraciones técnicas
___ Otros, cual _____

Cordialmente,

GISSETTE DANNIA INFANTE PEÑA
Tel: 8676580
Domicilio: Calle 16 No. 12-07 Fontanar
Correo electrónico: dptoarquitectura@jpachon.com

ALCALDIA DE FUSAGASUGA
OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
OFICINA 502 TEL. 867 21 00 EXT. 50

Fusagasugá, (Cund.) DICIEMBRE 17 de 200 3

Proyecto No. 7845 Licencia No. 507

Propietario: INSTITUTO TECNOLOGICO DEL SUR_ HOGAR DE NAZARETH

Profesional Resp.: JONH JAIRO TRUJILLO Mat.: A-25032000-80500022

Dirección: VEREDA LA PUERTA= CHINAUTA- LOTE B- EL ANTOJITO.

No. Catastral: 00-01-0002-2811-000

Impuestos Pagos $ 2'336.300.ooMte Recibo No.: 45793 17-12-2003

LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION se concede para: CONSTRUIR CENTRO GERIATRICO DE ACUERDO CON LOS PLANOS APROBADOS Y SELLADOS ADJUNTO A LA PRESENTE LICENCIA.

- Esta licencia tiene una vigencia de 24 meses y revalidada 12 meses.
- El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su expedición y contra el procede el recurso de reposición y apelación
- Debe cumplir con los artículos 12 y 14 de la ley 14 de1975 y demás Decretos Reglamentarios.
- Debe colocar aviso en la obra dando cumplimiento al artículo 27 decreto 1052/98-capitulo XI ley 388/97- Acuerdo 29 / 2001 Pot. (PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL).

Observaciones: DEBEN CONSERVAR LOS AISLMIENTOS ESTIBULADOS EN LA DEMARCACION EXPEDIDA POR ESTA OFICINA.

La obra debe ejecutarse de acuerdo a los adjuntos planos de construcción aprobados por PLANEACION MUNICIPAL. El incumplimiento a éste requisito inválida de hecho la presente Licencia.

Cualquier modificación requiere previa aprobación de esta oficina.

Los Planos, Licencias, etec. DEBEN PERMANECER EN LA OBRA y ser mostrados al personal de esta oficina cuando asi se solicite.

La presente LICENCIA no constituye compromiso por parte del Municipio para prestación de servicios de las Empresas Municipales.

OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL
DIRECTOR

Escaneado con CamScanner